**WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU**

*sporządzony zgodnie z § 6 ust. 5a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.), zmienionego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 października 2020 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 1698).*

**Prezydent Miasta Kielce**

**ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Kielce, położonej w Kielcach przy ulicy Bodzentyńskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kielce numerami działek: 369/2 o pow. 0,1569 ha, 370/6 o pow. 0,0029 ha i 370/7 o pow. 0,0006 ha (łączna pow. 0,1604 ha), obręb 0017, objętej księgą wieczystą numer KI1L/00179300/5.**

1. **Opis nieruchomości:** Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w centrum miasta Kielce pomiędzy ulicami Bodzentyńską a Prezydenta Lecha Kaczyńskiego, stanowi własność Gminy Kielce, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kielce numerami działek: 369/2, 370/6 i 370/7 o łącznej pow. 0,1604 ha, obręb 0017, objęta księgą wieczystą numer KI1L/00179300/5.
2. **Cena wywoławcza: 3 000 000,00 zł** (słownie: trzy miliony złotych 00/100). Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w stawce wynoszącej 23 %.
3. **Wysokość wadium: 600 000,00 zł** (słownie: sześćset tysięcy złotych 00/100), termin wpłacenia **do dnia  9 grudnia 2021 r. (w dniu  9 grudnia 2021 r. wadium powinno znajdować się na rachunku organizatora przetargu).**
4. **Termin i miejsce przetargu**: **15 grudnia 2021 r. (środa), godz. 12.00.**

Sala Ślubów Urzędu Stanu Cywilnego w siedzibie Urzędu Miasta Kielce, Rynek 1, parter (wejście do urzędu od strony parkingu wielopoziomowego).

1. **Informacja o miejscu wywieszenia i publikacji ogłoszenia o przetargu**:

Tablica ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Kielce, Rynek 1, strona internetowa Urzędu Miasta Kielce: www.um.kielce.pl oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kielce: www.bip.kielce.eu.

1. **Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje o przetargu:**

Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kielce, Rynek 1, pok. 223, tel. (41) 36 76 223 od poniedziałku do piątku, w godzinach 730 – 1530.